두산위브 트리니뷰 구명역
발코니확장 및 유상옵션 계약 안내문 조합원

We've

조합원님의 가정에 건강과 행운이 함께 하시기를 기원드립니다.
「두산위브 트리니뷰 구명역」 발코니확장 및 유상옵션 계약을 아래와 같이 진행하고자 하오니,
아래 내용을 참고하시어 당사 홈페이지 사전예약 후 해당 일시에 방문하여 주시기 바랍니다.

❑ 발코니확장 및 유상옵션 계약 일정 및 구비서류 안내

일 정	2026.11.15.(일) ~ 11.18.(수), 4일간 (09시30분 ~ 17시)
장 소	두산위브 트리니뷰 구명역 견본주택 (부산광역시 북구 금곡대로 23) ※ 견본주택 주차장이 협소하여 주차가 불가할 수 있으니, 인근 주차장 또는 대중교통을 이용하시기 바랍니다.
예약 방법	사전 예약제 운영 (홈페이지 방문일시 사전예약 필수) 홈페이지 주소 : www.두산위브트리니뷰구명역.com ☞ 예약 가능 시간 : 2026.11.02(월) 10시 ~ 11.18(수) 17시 (홈페이지 참조) ※ 원활한 행사 진행을 위해 사전 예약제로 운영되오니, 예약하신 날짜와 시간에 맞춰 방문해 주시기 바랍니다. ※ 사전 방문 예약은 원하시는 시간대가 조기 마감될 경우, 다른 시간대로 예약해 주시기 바랍니다. ※ 미예약 또는 예약시간 외 방문 시, 예약 고객 우선 접수 처리로 인하여 장시간 대기하실 수 있습니다.
구비서류	본인 방문 시: ① 신분증 (※모바일 신분증 불가) ② 인감증명서 2부, 인감도장 (또는 본인서명사실확인서 2부, 본인발급용) 대리인 방문 시 (*추가 서류): ① 본인계약시 구비서류 일체 (좌측내용 참고) ② 위임용 인감증명서 (계약자 본인 발급용) ③ 대리인 신분증 (※모바일 신분증 불가) ④ 위임장 (견본주택 비치) ※발코니확장비와 유상옵션 품목 및 금액은 동봉된 안내문을 확인하시기 바랍니다. ※상기 서류는 26년 11월 이후 발급 받은 서류만 유효합니다. ※본인서명사실확인서 제출 시 대리 접수가 불가합니다.

❑ 납부 방법 안내

발코니확장 및 유상옵션 계약금 계좌가 상이하오니, 각각 구분하시어 납부해주시기 바랍니다.
발코니확장 및 유상옵션 계약금은 견본주택 내 신청서 작성 및 담당자 최종 확인 후 현장에서 납부하시기 바랍니다.
(옵션 계약 당일 계좌이체 한도 상향 등 계약금 일체 준비 후 방문 필수 / 현금 수납 불가)

구분	금융기관	계좌번호	예금주
발코니확장 계약금	신한은행	100-038-619760	신한자산신탁(주)
유상옵션 계약금	KB국민은행	482637-01-006755	두산건설㈜

※상기 계좌로 납부하지 않은 대금은 인정하지 않으며, 조합원 분담금 계좌와 혼동하지 않도록 주의하시기 바랍니다.
※발코니확장 및 유상옵션 계약금 10% 완납시 계약체결이 되오니, 방문 전 이체 한도 등 확인하시기 바랍니다.
※입금시에는 반드시 '동+호수+성함'으로 입금하여 주시기 바랍니다. (ex.1011501홍길동)
※오입금 등의 사유로 환불금액 발생시 즉시 환불은 불가능하며, 환불 일정은 다소 지연될 수 있으니 양지하시기 바랍니다.

❑ 유의 사항

※유상옵션 품목 세부 내역은 타입별로 상이하오니, 유념하여 주시기 바랍니다.
※계약자 및 동반자 1명 외 견본주택 입장이 불가합니다.
※유상옵션 설치 위치는 계약자가 임의로 지정할 수 없으므로 계약 전 반드시 확인하시기 바랍니다.

❑ ☎문의 : 1522-4377 (※문의전화가 많아 연결이 원활하지 않을 수 있습니다.)

시행 | 구포7구역 지역주택조합 시공 | 두산건설

두산위브 트리니뷰 구명역
발코니확장 및 유상옵션 계약 안내문 조합원

유상옵션 관련 공통 유의사항

※유상옵션 선택 품목에는 취득세 등 제세공과금이 포함되어 있지 않으며, 입주 후 관할관청으로부터 취득세 등이 부과됩니다.
※제품의 제조사와 모델은 제품의 품절, 품귀 또는 신제품 출시, 성능개선, 계약 시점 모델 확정 등의 사유로 동급 이상으로 적용·변경될 수 있으며, 주택형별 설치 위치 등 세부사항은 계약체결 시 반드시 확인하시기 바랍니다. (계약자가 임의로 위치를 지정할 수 없음)
※유상옵션 품목은 제품의 고유특성, 가공 등으로 색상, 패턴, 나누기 등이 견본주택과 다소 차이가 있을 수 있으며, 자재의 품절, 품귀, 생산중단, 제조사의 도산 등 공급여건에 따라 모델, 사양, 디자인 등의 변경, 동급이상 제품 또는 타사 제품으로 변경될 수 있습니다.
※유상옵션 품목에 따라 일부 배선기구 및 조명기구의 사양, 수량, 설치위치가 변경될 수 있습니다.
※유상옵션 공급금액(부가세 포함)은 유상옵션 품목 설치에 따른 기존 설치 품목의 미설치 감소비용과 추가 설치품목 증가 비용 등이 정산된 금액입니다.
※기타 유의사항은「두산위브 트리니뷰 구명역」입주자모집공고문을 참고하시기 바랍니다.

발코니확장 공사비

약식표기	공급금액	납부일정	
		계약금10% (계약시)	잔금90% (입주시)
74A	15,000,000	1,500,000	13,500,000
74B	15,000,000	1,500,000	13,500,000
84A	17,000,000	1,700,000	15,300,000
84B	16,500,000	1,650,000	14,850,000
84C	17,500,000	1,750,000	15,750,000

천장형 시스템에어컨

약식표기	제조사명	선택안	설치위치 및 수량		공급금액	납부일정		비고
						계약금10% (계약시)	잔금90% (입주시)	
74A,B	LG전자/ 삼성전자	선택1	[2개소] 거실+침실1	/ 기본형	3,890,000	389,000	3,501,000	- 택1
		선택2	[4개소] 거실+침실1+침실2+침실3	/ 기본형	6,700,000	670,000	6,030,000	
		선택3	[2개소] 거실+침실1	/ 고급형	5,020,000	502,000	4,518,000	
		선택4	[4개소] 거실+침실1+침실2+침실3	/ 고급형	8,970,000	897,000	8,073,000	
84A,B,C	LG전자/ 삼성전자	선택1	[2개소] 거실+침실1	/ 기본형	4,100,000	410,000	3,690,000	- 택1
		선택2	[4개소] 거실+침실1+침실2+침실3	/ 기본형	6,980,000	698,000	6,282,000	
		선택3	[2개소] 거실+침실1	/ 고급형	5,240,000	524,000	4,716,000	
		선택4	[4개소] 거실+침실1+침실2+침실3	/ 고급형	9,260,000	926,000	8,334,000	

※「천장형 시스템에어컨」 고급형(LG/삼성전자)은 UV·공기청정 기능 등이 포함되어 있으니 확인 후 유상옵션 계약을 체결하시기 바랍니다.
※「천장형 시스템에어컨」 선택 시 거실 및 침실1(안방)에는 냉매박스, 냉매 매립배관 및 에어컨용 전기콘센트 등은 설치되지 않으며, 스탠드형 및 벽걸이형 에어컨 등을 추가 설치할 수 없습니다.
※「천장형 시스템에어컨」 미선택 시 거실 스탠드형 및 침실1(안방) 벽걸이형 에어컨 각 1개소 설치가 가능하도록 냉매매립 배관 및 냉매배관 연결용 매립박스가 기본 제공됩니다.

주방 빌트인 가전

약식표기	품목	제조사명	제품명	공급금액	납부일정	
					계약금10% (계약시)	잔금90% (입주시)
전타입	빌트인 냉장고+ 빌트인 김치냉장고 + 측면 인출식 수납장	삼성전자	RM90F64E2W+RK80F42C2W	8,900,000	890,000	8,010,000
		LG전자	M62BAAA332(G)+Z334AAA151(G)	7,900,000	790,000	7,110,000
	빌트인 인덕션	삼성전자	NZ63DB607CAWS	1,400,000	140,000	1,260,000
		LG전자	BEI3ASB4BIE	1,400,000	140,000	1,260,000
	빌트인 전기오븐	삼성전자	NQ50T8539BW	950,000	95,000	855,000
		LG전자	MZ941CLCAT	850,000	85,000	765,000
	빌트인 식기세척기	삼성전자	DW80F71Y1SEW	1,300,000	130,000	1,170,000
		LG전자	DIE6PT	1,600,000	160,000	1,440,000

※「빌트인 인덕션」, 「빌트인 전기오븐」, 「빌트인 식기세척기」 미선택 시 수납장이 설치되어 콘센트, 배관 및 배선이 시공되지 않습니다.
※「빌트인 인덕션」 선택 시 기본 가스쿡탑은 설치되지 않습니다.

현관 중문

약식표기	위치	제품명	공급금액	납부일정	
				계약금10% (계약시)	잔금90% (입주시)
74	현관	스윙 양개 도어	2,900,000	290,000	2,610,000
84		3연동 슬라이딩 도어	2,700,000	270,000	2,430,000

두산위브 트리니뷰 구명역
발코니확장 및 유상옵션 계약 안내문 조합원

We've

욕실 복합환풍기+드레스룸 제습기

약식표기	위치	제품명	공급금액	납부일정	
				계약금10% (계약시)	잔금90% (입주시)
전타입	공용/부부욕실 드레스룸	공용/부부욕실 복합환풍기 + 드레스룸 제습기 1개소	2,800,000	280,000	2,520,000

※「천장형 빌트인 제습기」 선택 시 배수 작동 소음이 발생할 수 있습니다.
※「천장형 욕실 복합환풍기」 선택 시 기본제공 되는 환풍기는 설치되지 않습니다.

창호 단열필름

약식표기	위치	제품명	공급금액	납부일정	
				계약금10% (계약시)	잔금90% (입주시)
74A	전실	단열필름 세라믹50	2,300,000	230,000	2,070,000
74B			2,300,000	230,000	2,070,000
84A			2,300,000	230,000	2,070,000
84B			2,400,000	240,000	2,160,000
84C			2,800,000	280,000	2,520,000

안전 · 방범 방충망

약식표기	위치	제품명	공급금액	납부일정	
				계약금10% (계약시)	잔금90% (입주시)
전타입	전실	안전방충망	2,500,000	250,000	2,250,000

발코니 탄성코트

약식표기	위치	제품명	공급금액	납부일정	
				계약금10% (계약시)	잔금90% (입주시)
전타입	발코니, 실외기실, 대피공간	프리미엄 탄성코트	1,000,000	100,000	900,000

침실 붙박이장

약식표기	위치	제품명		공급금액	납부일정	
					계약금10% (계약시)	잔금90% (입주시)
74A	침실3	측면 미니화장대형 붙박이장(의류 살균탈취기 포함)	약 1.7m	2,400,000	240,000	2,160,000
74B	침실3	측면 미니화장대형 붙박이장(의류 살균탈취기 포함)	약 1.6m	2,300,000	230,000	2,070,000
84A	침실3	측면 미니화장대형 붙박이장(의류 살균탈취기 포함)	약 1.8m	2,500,000	250,000	2,250,000
84B	침실3	측면 미니화장대형 붙박이장(의류 살균탈취기 포함)	약 1.8m	2,500,000	250,000	2,250,000
84C	침실2	측면 미니화장대형 붙박이장(의류 살균탈취기 포함)	약 1.5m	2,200,000	220,000	1,980,000

※「침실 붙박이장」 내부 의류 살균탈취기 기능은 특정 제품(스타일러, 에어드레서 등)과 상이합니다.
※「침실 붙박이장」 설치 위치는 금회 유상옵션 행사 시 반드시 확인 후 선택하여 주시기 바랍니다.

두산위브 트리니뷰 구명역
발코니확장 및 유상옵션 계약 안내문 조합원

We've

We've UP&UP

약식 표기	위치	선택	제품명	공급금액	납부일정	
					계약시10% (계약시)	잔금90% (입주시)
74A	거실	선택1	1. 유럽산 대형 세라믹 아트월 2. 거실, 복도, 현관 시트판넬 + 유럽산 대형 세라믹 아트월 3. 24인치 월패드 4. 거실, 안방 감성조명(디밍+색온도 변화) + 아트월 및 복도 간접조명	9,600,000	960,000	8,640,000
	주방	선택2	1. 유럽산 세라믹 상판, 벽체 일체형 2. 리프트업 상부장 3. 독립형후드 4. 악세서리 업그레이드 : 대형 외산 싱크볼, 슬림라인조명, 무선충전콘센트 5. 고급형 절수 싱크수전 6. 위브 키친	12,600,000	1,260,000	11,340,000
	욕실 [공용/부부]	선택3	1. 고급형 비데일체형 양변기 2. 고급형 수전, 도기 + 욕실 액세서리 업그레이드 3. 고급형 샤워부스프레임 (부부욕실)	4,100,000	410,000	3,690,000
	알파룸	선택4	1. 가구도어 2. 수납강화 붙박이장	5,000,000	500,000	4,500,000
74B	거실	선택1	1. 유럽산 대형 세라믹 아트월 2. 거실, 복도, 현관 시트판넬 + 유럽산 대형 세라믹 아트월 3. 24인치 월패드 4. 거실, 안방 감성조명(디밍+색온도 변화) + 아트월 및 복도 간접조명	9,600,000	960,000	8,640,000
	주방	선택2	1. 유럽산 세라믹 상판, 벽체 일체형 2. 리프트업 상부장 3. 독립형후드 4. 악세서리 업그레이드 : 대형 외산 싱크볼, 슬림라인조명, 무선충전콘센트 5. 고급형 절수 싱크수전 6. 위브 키친	12,600,000	1,260,000	11,340,000
	욕실 [공용/부부]	선택3	1. 고급형 비데일체형 양변기 2. 고급형 수전, 도기 + 욕실 액세서리 업그레이드 3. 고급형 샤워부스프레임 (부부욕실)	4,100,000	410,000	3,690,000
	알파룸	선택4	1. 가구도어 2. 수납강화 붙박이장	5,000,000	500,000	4,500,000

※「We've UP&UP 거실」 선택 시 거실·침실1(안방) 주등은 색온도 및 밝기 조절이 가능한 등기구로 설치되며, 색온도 및 밝기 조절은 거실 주등은 통합 스위치, 안방 주등은 리모컨(별도 제공)을 통해 제어가 가능합니다.

※「We've UP&UP 거실」 미선택 시 거실 아트월 포세린타일(400X800,가로패턴), 복도·현관·주방 일부·거실 벽지마감 등으로 시공되오니 자세한 사항은 홈페이지 및 견본주택 안내 이미지를 참고하시기 바랍니다.

※「We've UP&UP 주방」 선택 시 고급형 절수 싱크 수전은 센서형 절수 싱크 수전임을 확인 후 계약하시기 바랍니다.

※「We've UP&UP 주방」 미선택 시 엔지니어드스톤 주방 상판·도기질 벽타일, 주방 일반 국산 싱크볼 외 기본 액세서리 등으로 시공되오니 자세한 사항은 홈페이지 및 견본주택 안내 이미지를 참고하시기 바랍니다.

※「We've UP&UP 주방」 선택 시 독립형 후드 설치로 인한 세대 가스 배관이 노출배관으로 설치될 수 있습니다.

※「We've UP&UP 욕실」 선택 시 비데일체형 양변기의 재질은 기본도기류 제품이며, 아쿠아세라믹 재질 제품이 아니므로 확인 후 계약을 체결하시기 바랍니다.

※「We've UP&UP 욕실」 선택 시 세면기 수전은 에코 수전으로 설치되지 않으므로 확인 후 계약을 체결하시기 바랍니다.

두산위브 트리니뷰 구명역
발코니확장 및 유상옵션 계약 안내문 조합원

We've

We've UP&UP

약식 표기	위치	선택	제품명	공급금액	납부일정	
					계약시10% (계약시)	잔금90% (입주시)
84A	현관	선택1	1. 수납강화 클린 신발장 (살균조명포함)	1,700,000	170,000	1,530,000
	거실	선택2	1. 유럽산 대형 세라믹 아트월 2. 거실, 복도, 현관 시트판넬 + 유럽산 대형 세라믹 아트월 3. 24인치 월패드 4. 거실, 안방 감성조명(디밍+색온도 변화) + 아트월 및 복도 간접조명	11,100,000	1,110,000	9,990,000
	주방	선택3	1. 유럽산 세라믹 상판, 벽체 일체형 2. 리프트업 상부장 3. 독립형후드 4. 악세서리 업그레이드 : 대형 외산 싱크볼, 슬림라인조명, 무선충전콘센트 5. 고급형 절수 싱크수전 6. 위브 키친	13,400,000	1,340,000	12,060,000
	욕실 [공용/부부]	선택4	1. 고급형 비데일체형 양변기 2. 고급형 수전, 도기 + 욕실 액세서리 업그레이드 3. 고급형 샤워부스프레임 (부부욕실)	4,100,000	410,000	3,690,000
	알파룸	선택5	1. 가구도어 2. 수납강화 붙박이장	5.400,000	540,000	4,860,000
84B	현관	선택1	1. 수납강화 클린 신발장 (살균조명포함)	1,700,000	170,000	1,530,000
	거실	선택2	1. 유럽산 대형 세라믹 아트월 2. 거실, 복도, 현관 시트판넬 + 유럽산 대형 세라믹 아트월 3. 24인치 월패드 4. 거실, 안방 감성조명(디밍+색온도 변화) + 아트월 및 복도 간접조명	11,100,000	1,110,000	9,990,000
	주방	선택3	1. 유럽산 세라믹 상판, 벽체 일체형 2. 리프트업 상부장 3. 독립형후드 4. 악세서리 업그레이드 : 대형 외산 싱크볼, 슬림라인조명, 무선충전콘센트 5. 고급형 절수 싱크수전 6. 위브 키친	12,700,000	1,270,000	11,430,000
	욕실 [공용/부부]	선택4	1. 고급형 비데일체형 양변기 2. 고급형 수전, 도기 + 욕실 액세서리 업그레이드 3. 고급형 샤워부스프레임 (부부욕실)	4,100,000	410,000	3,690,000
	알파룸	선택5	1. 가구도어 2. 수납강화 붙박이장	4,900,000	490,000	4,410,000
84C	현관	선택1	1. 수납강화 클린 신발장 (살균조명포함)	1,800,000	180,000	1,620,000
	거실	선택2	1. 유럽산 대형 세라믹 아트월 2. 거실, 복도, 현관 시트판넬 + 유럽산 대형 세라믹 아트월 3. 24인치 월패드 4. 거실, 안방 감성조명(디밍+색온도 변화) + 아트월 및 복도 간접조명	11,100,000	1,110,000	9,990,000
	주방	선택3	1. 유럽산 세라믹 상판, 벽체 일체형 2. 리프트업 상부장 3. 독립형후드 4. 악세서리 업그레이드 : 대형 외산 싱크볼, 슬림라인조명, 무선충전콘센트 5. 고급형 절수 싱크수전	9,400,000	940,000	8,460,000
	욕실 [공용/부부]	선택4	1. 고급형 비데일체형 양변기 2. 고급형 수전, 도기 + 욕실 액세서리 업그레이드 3. 고급형 샤워부스프레임 (부부욕실)	4,100,000	410,000	3,690,000
	알파룸	선택5	1. 가구도어 2. 수납강화 붙박이장	4,900,000	490,000	4,410,000

※「We've UP&UP 거실」 선택 시 거실·침실1(안방) 주등은 색온도 및 밝기 조절이 가능한 등기구로 설치되며, 색온도 및 밝기 조절은 거실 주등은 통합 스위치, 안방 주등은 리모컨(별도 제공)을 통해 제어가 가능합니다.

※「We've UP&UP 거실」 미선택 시 거실 아트월 포세린타일(400X800,가로패턴), 복도·현관·주방 일부·거실 벽지마감 등으로 시공되오니 자세한 사항은 홈페이지 및 견본주택 안내 이미지를 참고하시기 바랍니다.

※「We've UP&UP 주방」 선택 시 고급형 절수 싱크 수전은 센서형 절수 싱크 수전임을 확인 후 계약하시기 바랍니다.

※「We've UP&UP 주방」 미선택 시 엔지니어드스톤 주방 상판·도기질 벽타일, 주방 일반 국산 싱크볼 외 기본 액세서리 등으로 시공되오니 자세한 사항은 홈페이지 및 견본주택 안내 이미지를 참고하시기 바랍니다.

※「We've UP&UP 주방」 선택 시 독립형 후드 설치로 인한 세대 가스 배관이 노출배관으로 설치될 수 있습니다.

※「We've UP&UP 욕실」 선택 시 비데일체형 양변기의 재질은 기본도기류 제품이며, 아쿠아세라믹 재질 제품이 아니므로 확인 후 계약을 체결하시기 바랍니다.

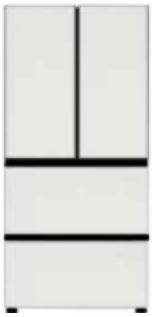
※「We've UP&UP 욕실」 선택 시 세면기 수전은 에코 수전으로 설치되지 않으므로 확인 후 계약을 체결하시기 바랍니다.

두산위브 트리니뷰 구명역
발코니확장 및 유상옵션 계약 안내문 조합원

유상옵션(공통)

가전

빌트인 냉장고 + 김치냉장고

			
삼성전자 RM90F64E2W 4도어 키친핏 602L	삼성전자 RK80F42C2W 4도어(3룸) 418L	LG전자 M62BAAA332(G)	LG전자 Z334AAA151(G)324L

빌트인 인덕션

	
LG 전자 BEI3ASB4BIE 디오스 3구 인덕션	삼성전자 NZ63DB607CAWS 비스포크 3구 인덕션

빌트인 전기 오븐

	
LG 전자 MZ941CLCAT 광파오븐 38L	삼성전자 NQ50T8539BW 전기오븐(스팀) 50L

빌트인 식기 세척기

	
LG 전자 DIE6PT 14인용	삼성전자 DW80F71Y1SEW 12인용

환풍기



휴젠뜨3
복합환풍기

제습기



CDD 600B
드레스룸 제습기

※제조사와 모델은 제품의 품절·품귀 또는 신제품 출시, 성능개선 등의 사유로 동급이상으로 변경될 수 있으며, 기 선정된 제품의 형태·설치 위치 등의 세부사항은 분양 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.

※ 옵션 안내문에 안내되지 않은 옵션 항목은 견본주택에 방문하시어 자세한 안내 받으시길 바랍니다.